

**CUENTAS ANUALES
DE LAS EMPRESAS PÚBLICAS DE LA COMUNIDAD AUTÓNOMA DE ARAGÓN**

SOCIEDADES MERCANTILES

Parque Temático de los Pirineos, S.A.

Balance de Situación

Empresa 10002 - PARQUE TEMATICO DE LOS PIRINEOS, SA

Página

1

Fecha listado

06/02/2012

Observaciones

Período

De Enero a Diciembre

ACTIVO		2011
A) ACTIVO NO CORRIENTE		5.964.212,45
I. Inmovilizado intangible		459.019,24
202	CONCESIONES ADMINISTRATIVAS	525.960,00
203	PROPIEDAD INDUSTRIAL	282.734,05
206	APLICACIONES INFORMÁTICAS	25.055,63
280	AMORT. ACUM. INMOV. INTANGIBLE	-374.730,44
II. Inmovilizado material		5.500.702,54
211	CONSTRUCCIONES	6.392.236,63
212	INSTALACIONES TÉCNICAS	87.326,40
213	MAQUINARIA	237.732,70
214	UTILLAJE	82.248,36
215	OTRAS INSTALACIONES	205.624,70
216	MOBILIARIO	213.219,76
217	EQUIPOS PARA PROCESOS DE INFOR	25.848,44
218	ELEMENTOS DE TRANSPORTE	29.113,99
219	OTRO INMOVILIZADO MATERIAL	10.118,91
281	AMORT. ACUM. INMOV. MATERIAL	-1.782.767,35
V. Inversiones financieras a largo plazo		4.490,67
260	FIANZAS CONSTITUIDAS A LARGO P	4.490,67
B) ACTIVO CORRIENTE		83.839,57
II. Existencias		43.582,32
300	MERCADERÍAS A	43.582,32
III. Deudores comerciales y otras cuentas a cob.		64.407,48
1. Clientes ventas y prestación de servicios		42.879,58
b) Cites.ventas y prestación servicios CP		42.879,58
430	CLIENTES	42.879,58
436	CLIENTES DE DUDOSO COBRO	1.861,99
490	DETER. VALOR CREDI. OP. COMER.	-1.861,99
3. Otros deudores		21.527,90
470	HP, DEUDORA DIVERSOS CONCEPTOS	10.064,59
473	HP, RETENCIONES Y PAGOS CUENTA	11.463,31
V. Inversiones financieras a corto plazo		440,00
565	FIANZAS CONSTITUIDAS A CORTO P	440,00
VI. Periodificaciones a corto plazo		1.925,91

Balance de Situación

Empresa 10002 - PARQUE TEMATICO DE LOS PIRINEOS, SA

Página

2

Fecha listado

06/02/2012

Observaciones

Período

De Enero a Diciembre

ACTIVO		2011
480	GASTOS ANTICIPADOS	1.925,91
VII. Efectivo y otros activos líquidos equival.		-26.516,14
570	CAJA, EUROS	623,41
572	BCOS E INS.CRÉD. C/C VIS.,EURO	-27.139,55
TOTAL ACTIVO		6.048.052,02

Balance de Situación

Empresa 10002 - PARQUE TEMATICO DE LOS PIRINEOS, SA

Página

3

Fecha listado

06/02/2012

Observaciones

Período

De Enero a Diciembre

PASIVO		2011
A) PATRIMONIO NETO		3.178.619,54
A-1) Fondos propios		2.562.833,81
I. Capital		4.322.865,00
1. Capital escriturado		4.322.865,00
100	CAPITAL SOCIAL	4.322.865,00
V. Resultados de ejercicios anteriores		-1.469.883,95
121	RDOS NEGATIVOS EJS. ANTERIORES	-1.469.883,95
VII. Resultado del ejercicio		-290.147,24
A-3) Subvenciones, donaciones y legados recibidos		615.785,73
130	SUBVENCIONES OFICIALES DE CAPI	615.785,73
B) PASIVO NO CORRIENTE		2.004.617,08
II. Deudas a largo plazo		172.630,01
1. Deudas con entidades de crédito		150.000,00
170	DEUDAS LP CON ENTID. CRÉDITO	150.000,00
2. Acreedores por arrendamiento financiero		9.989,26
174	ACREED. ARREND. FINANCIERO LP	9.989,26
3. Otras deudas a largo plazo		12.640,75
171	DEUDAS A LARGO PLAZO	1,15
180	FIANZAS RECIBIDAS A LARGO PLAZ	12.639,60
III. Deudas con empresas del grupo a largo plazo		1.493.500,00
160	DEUDAS LP ENTID. CRÉDITO VINC.	1.493.500,00
IV. Pasivos por impuesto diferido		338.487,07
479	PASIVOS DIFS. TEMPOR. IMPONIB.	338.487,07
C) PASIVO CORRIENTE		864.815,40
III. Deudas a corto plazo		50.659,57
1. Deudas con entidades de credito		50.000,00
520	DEUDAS A CORTO PLAZO CON ENT.	50.000,00
2. Acreedores por arrendamiento financiero		659,57

Balance de Situación

Empresa 10002 - PARQUE TEMATICO DE LOS PIRINEOS, SA

Página

4

Fecha listado

06/02/2012

Observaciones

Período

De Enero a Diciembre

PASIVO		2011
524	ACREEDORES ARRENDA. FINANC. CP	659,57
IV. Deudas con empresas del grupo a corto plazo		609.292,72
510	DEUDAS CP CON ENT. CRÉDITO VI.	609.292,72
V. Acreedores comerc. y otras cuentas a pagar		203.221,57
1. Proveedores		84.659,99
b) Proveedores a corto plazo		84.659,99
400	PROVEEDORES	84.659,99
2. Otros acreedores		118.561,58
410	ACREEDORES POR PRESTACIONES DE	49.723,51
411	ACREEDORES, EFECTOS COMERCIAL	-940,46
438	ANTICIPOS DE CLIENTES	22.444,20
465	REMUNERACIONES PENDIENTES DE P	752,02
475	HP, ACREED. CONCEPTOS FISCALES	20.432,08
476	ORGANI.DE LA SS.SS.,ACREEDORES	26.150,20
477	HACIENDA PÚBLICA, IVA REPERCUT	0,03
VI. Periodificaciones a corto plazo		1.641,54
485	INGRESOS ANTICIPADOS	1.641,54
T O T A L PATRIMONIO NETO Y PASIVO		6.048.052,02

Cuenta de Pérdidas y Ganancias

Empresa 10002 - PARQUE TEMATICO DE LOS PIRINEOS, SA

Página
Fecha listado
Período

1
06/02/2012
De Enero a Diciembre

Observaciones

2011

1. Importe neto de la cifra de negocios		342.912,85
700	VENTAS DE MERCADERÍAS	8.531,02
705	PRESTACIONES DE SERVICIOS	334.381,83
4. Aprovisionamientos		-5.743,65
600	COMPRAS DE MERCADERÍAS	-1.076,29
602	COMPRAS DE OTROS APROVISIONAM	-410,81
610	VARIACIÓN DE EXISTENCIAS DE ME	-4.256,55
6. Gastos de personal		-111.026,55
640	SUELDOS Y SALARIOS	-83.933,22
642	SEGURIDAD SOCIAL A CARGO DE LA	-26.596,93
649	OTROS GASTOS SOCIALES	-496,40
7. Otros gastos de explotación		-201.928,97
621	ARRENDAMIENTOS Y CÁNONES	-2.316,53
622	REPARACIONES Y CONSERVACIÓN	-24.013,34
623	SERVICIOS PROFESIONALES INDEP.	-18.516,33
624	TRANSPORTES	-93,99
625	PRIMAS DE SEGUROS	-13.628,06
626	SERVICIOS BANCARIOS Y SIMILARE	-1.841,33
627	PUBLICID., PROPAGANDA Y RR.PP.	-8.935,82
628	SUMINISTROS	-69.666,33
629	OTROS SERVICIOS	-55.031,13
631	OTROS TRIBUTOS	-7.886,11
8. Amortización de inmovilizado		-293.264,64
680	AMORTIZACIÓN DEL INMOVILIZADO	-18.649,22
681	AMORTIZACIÓN DEL INMOVILIZADO	-274.615,42
9. Imputación de subven. de inmovilizado no fin.		41.475,48
746	SUBV.,DONA.CAP.TRANSF.RTDO EJ.	41.475,48
13. Otros resultados		235,08
678	GASTOS EXCEPCIONALES	-2.234,67
778	OTROS INGRESOS EXTRAORDINARIO	2.469,75
A) RESULTADO DE EXPLOTACIÓN		-227.340,40
14. Ingresos financieros		24,21
b) Otros ingresos financieros		24,21
769	OTROS INGRESOS FINANCIEROS	24,21

Cuenta de Pérdidas y Ganancias

Empresa 10002 - PARQUE TEMATICO DE LOS PIRINEOS, SA

Página

2

Fecha listado

06/02/2012

Observaciones

Período

De Enero a Diciembre

2011

15. Gastos financieros	-62.831,05
662 INTERESES DE DEUDAS	-61.178,14
669 OTROS GASTOS FINANCIEROS	-1.652,91
B) RESULTADO FINANCIERO	-62.806,84
C) RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS	-290.147,24
D) RESULTADO DEL EJERCICIO	-290.147,24

1. ACTIVIDAD DE LA EMPRESA

Parque Temático de los Pirineos se constituyó, bajo la forma jurídica de Sociedad Anónima el 29 de Julio de 2002. La denominación social no se ha modificado desde su constitución Su domicilio social se encuentra en Sabiñánigo (Huesca), Avenida del Ejército, número 27, que es el lugar en donde realiza sus actividades mercantiles.

Su objeto social, detallado en sus estatutos, tiene como finalidad la gestión y explotación de un Parque Temático en Sabiñánigo, denominado Pirenarium, cuyo contenido principal es la recreación, mediante maquetas, de monumentos, entornos y parajes del Pirineo Aragonés.

2. BASES DE PRESENTACIÓN DE LAS CUENTAS ANUALES

1) IMAGEN FIEL: Las cuentas anuales se han preparado a partir de los registros contables de la Sociedad, habiendo sido suficiente para su elaboración la aplicación directa de las disposiciones legales en materia contable para mostrar la imagen fiel del patrimonio, de la situación financiera, de los resultados de la empresa, y en su caso, de los flujos incorporados en el estado de flujos de efectivo.

2) PRINCIPIOS CONTABLES: Los principios contables aplicados han sido únicamente los de empresa en funcionamiento, del devengo, el de uniformidad, el de prudencia, de no compensación, de uniformidad y, por último, el de importancia relativa.

3) ASPECTOS CRITICOS DE LA VALORACIÓN Y ESTIMACIÓN DE INCERTIDUMBRES: No se tiene conocimiento de incertidumbres que afecten a esta entidad y que supongan dudas significativas acerca de la posibilidad de que la empresa siga en funcionamiento.

4) COMPARACIÓN DE LA INFORMACIÓN: Como consecuencia de la aplicación del nuevo Plan General de Contabilidad vigente en España a partir del pasado día 1 de enero del año 2008, se ha modificado la estructura del balance y de la cuenta de pérdidas y ganancias del ejercicio anterior para acomodar la anterior a la nueva normativa contable, acompañándose a estas cuentas anuales el balance y la cuenta de pérdidas y ganancias incluidas en las cuentas anuales del ejercicio pasado.

5) ELEMENTOS RECOGIDOS EN VARIAS PARTIDAS: Todos los elementos patrimoniales están recogidos en una única partida.

6) CAMBIOS DE CRITERIOS CONTABLES: En el ejercicio no se han producido cambios en los criterios contables.

7) ASPECTOS DERIVADOS DE LA TRANSICIÓN A LAS NUEVAS NORMAS CONTABLES: La aplicación de la nueva normativa contable no ha producido un impacto significativo en el patrimonio neto de la sociedad, no siendo por tanto necesaria la presentación de una conciliación entre el balance de cierre del ejercicio anterior confeccionado con las normas contables anteriores y el balance de apertura del presente ejercicio confeccionado en base al nuevo Plan General de Contabilidad.

3. APLICACIÓN DE RESULTADOS

El Órgano de Administración de la Sociedad, propondrá a la Junta General de Socios la siguiente distribución de los Resultados del Ejercicio:

Base de reparto:

Saldo de la cuenta de Pérdidas y Ganancias -290.147,24€

Aplicación:

A Resultados Negativos del Ejercicio 2011 -290.147,24€

4. NORMAS DE VALORACIÓN

Los criterios contables aplicados por la entidad para la confección de sus cuentas anuales son los que a continuación se indican, si bien alguno de ellos puede no haberse utilizado porque no haya habido en el ejercicio apuntes contables relacionados con ellos.

INMOVILIZADO INTANGIBLE: Este tipo de activos solo se reconoce en la contabilidad si además de cumplir los criterios contables contenidos en el Marco Conceptual de la Contabilidad, cumplen el criterio de identificabilidad.

a) Concesiones Administrativas: Corresponden a los gastos efectuados para la obtención de derechos de explotación, otorgados por el Ayuntamiento de Sabiñánigo, de los terrenos y el edificio en el que se ubica el Parque Temático.

Están valoradas a coste histórico. La amortización se calcula teniendo en cuenta el plazo de la concesión: inicial de 50 años, 47,5 contados desde la puesta en funcionamiento de las instalaciones; de lo que resulta un 2,10% lineal anual sobre el coste de adquisición.

b) Propiedad Industrial: Recoge los importes satisfechos por las distintas manifestaciones de la Propiedad Industrial, en este caso, producciones cinematográficas propias. Se amortizan a razón de un 18% anual, a partir de la efectiva puesta en marcha del parque.

c) Aplicaciones Informáticas: Comprende el valor de los programas informáticos adquiridos a terceros y que se prevé van a ser utilizados durante varios ejercicios. Están valorados a su coste histórico. Los gastos de mantenimiento de dichos programas se imputan al ejercicio en que se devengan. La amortización se calcula por el método lineal, aplicándose un 18% anual sobre el coste histórico.

INMOVILIZADO MATERIAL: Se encuentra valorado a coste histórico, el cual incluye los gastos adicionales que se producen hasta la puesta en funcionamiento del bien. No se incluyen los gastos financieros que su adquisición haya producido a la sociedad.

Los costes de ampliación, modernización y mejora del inmovilizado se incorporan a éste cuando suponen un alargamiento de la vida útil del bien. En caso contrario, se contabilizan en las cuentas de gastos correspondientes.

Las amortizaciones se calculan según el método lineal, en función de los años de vida útil de cada bien, siendo los porcentajes de amortización como sigue:

INMOVILIZADO MATERIAL	% Amortiz. anual
Construcciones	3,28%
Instalaciones Técnicas	6,00%
Maquinaria	7,48%
Utillaje	15,82%
Otras Instalaciones - Maquetas	6,15%
Mobiliario	5,00%
Equipos Porceso Información	12,50%
Elem. Transporte Interno	6,00%
Otro Inmovilizado	10,00%

No ha sido necesario dotar provisiones por depreciación de inmovilizado material, ni tampoco realizar apuntes contables por futuros costes previsibles de desmantelamiento y retiro de activos o por costes de rehabilitación del lugar donde se asientan los activos de la entidad. Tampoco la empresa ha realizado trabajos para su propio inmovilizado.

PARQUE TEMÁTICO DE LOS PIRINEOS, SA
Memoria de PYME del ejercicio cerrado el 31 de diciembre de 2011

INVERSIONES INMOBILIARIAS: Se registran como Inversiones Inmobiliarias únicamente los bienes de esa naturaleza que no dedicándose a la actividad productiva de la empresa, se poseen para obtener rentas o plusvalías, contabilizándose en su caso este tipo de activos con los mismos criterios que los señalados para el Inmovilizado Material.

ARRENDAMIENTOS: Los arrendamientos se contabilizan distinguiendo entre los financieros, los operativos y los que constituyan operaciones de "lease back" y para ello se toman en consideración las condiciones económicas de esos contratos y la naturaleza jurídica de las operaciones.

PERMUTAS: Se contabilizan en su caso en función de que las mismas tengan carácter comercial o no, y siempre con aplicación de las directrices que al afecto establece el apartado 1.3 de la "Norma de Registro y Valoración" nº 2 del vigente Plan General de Contabilidad PYMES

INSTRUMENTOS FINANCIEROS:

a) Los activos financieros y los pasivos financieros se califican y se valoran de conformidad con lo que al respecto establece la Normas de Registro y Valoración nº 8 y 9 del vigente Plan General de Contabilidad PYMES. Los cambios en el valor razonable de algún instrumento financiero se contabilizan cuando así se acredita en referencia a un valor fiable de ese bien financiero en el mercado.

La entidad no emite valores que hayan sido o debieran haber sido registrados como pasivo financiero.

b) Excepcionalmente la empresa puede disponer de activos o pasivos financieros mantenidos para negociar a corto plazo, y en ese supuesto la empresa los registra inicialmente por su valor razonable y los gastos de compra como gasto del ejercicio y los cambios que se produzcan en dicho valor razonable, sean del signo que sean, se imputan en la cuenta de pérdidas y ganancias.

c) Periódicamente se examinan los activos financieros para determinar si existe una evidencia objetiva de deterioro y proceder en su caso a la correspondiente corrección de valor, y para ello se compara el valor contable de los mismos con su valor en el mercado y en cuanto al valor de los créditos de deudores, clientes, terceros, etc. se considera la solvencia de cada uno de ellos en ese momento concreto y los eventuales impagos que de algunos de ellos se tenga, procediéndose en todos los casos a registrar contablemente los deterioros de valor que hayan podido sufrir cualquier activo financiero.

d) Los activos y pasivos financieros son baja en la contabilidad de la entidad cuando son transmitidos a terceros, cuando la correspondiente obligación se haya extinguido o cuando su valor se deteriore totalmente y de manera irreversible.

e) En su caso, las inversiones en empresas del grupo, multigrupo y asociadas se contabilizan de manera separada y valorando dicha inversión en la forma que al efecto establece el apartado 2.3 de la "Norma 8ª Registro y Valoración del vigente Plan General de Contabilidad PYMES".

f) Los ingresos y gastos procedentes de los distintos instrumentos financieros que dispone esta entidad, son registrados siguiendo el criterio de devengo, con independencia de cual sea el momento de exigibilidad de cobro o de pago de los mismos.

g) En los supuestos de que se dispongan de instrumentos de patrimonio propios en propiedad de la empresa, se registran y valoran en la forma que establece el apartado 4 de la "Norma de Registro y Valoración" nº 10 del Plan General de Contabilidad PYMES.

PARQUE TEMÁTICO DE LOS PIRINEOS, SA
Memoria de PYME del ejercicio cerrado el 31 de diciembre de 2011

EXISTENCIAS: Los bienes y servicios comprendidos en las existencias se valoran por su coste, bien sea de adquisición o bien sea de producción, realizándose las correspondientes correcciones valorativas cuando el valor neto realizable de dichas existencias sea inferior a su precio de adquisición o de producción, realizándose a tal fin y de manera periódica las correspondientes revisiones para comprobar el estado de conservación y el valor de mercado de las diferentes partidas que componen en inventario de las existencias, las cuales no incluyen en ningún caso los gastos financieros que haya sido necesario satisfacer para su adquisición o producción.

TRANSACCIONES EN MONEDA EXTRANJERA: Las operaciones en moneda extranjera se registran en la moneda funcional al valor del día de la operación, sin que la entidad disponga de moneda extranjera un importe significativo.

IMPUESTOS SOBRE BENEFICIOS: El impuesto sobre Sociedades devengado durante el ejercicio se registra de conformidad con las normas tributarias y con lo establecido en la "Norma de Registro y Valoración" nº 15 del Plan General Contable PYMES, anotándose también en las correspondientes cuentas contables las diferencias temporales que aparecen entre el impuesto de sociedades devengado y su obligación de pago.

INGRESOS Y GASTOS: Los ingresos y gastos se anotan siguiendo un criterio de devengo, y en cuanto a los ingresos además cuando reúnen los requisitos que se enumeran en los apartados 2 y 3 de la "Norma de Registro y Valoración" nº 16 del Plan General Contable PYMES.

PROVISIONES Y CONTINGENCIAS: La empresa desconoce la existencia de contingencias que hubiesen debido de provisionarse.

GASTOS DE PERSONAL: La empresa contabiliza los gastos de personal siguiendo el criterio de devengo, no teniendo concertada ninguna obligación referente al pago de retribuciones a largo plazo al personal y en concreto no tiene asumida ninguna obligación referente al pago de futuras pensiones.

SUBVENCIONES, DONACIONES Y LEGADOS: Aquellas que tienen el carácter de no reintegrables se registran en la cuenta de Pérdidas y Ganancias correlativamente con los gastos derivados de dichos ingresos, y aquellos que son reintegrables, se imputan a ingresos cuando adquieren el carácter de no reintegrable, todo ello en la forma que establece el apartado 18º de la "Norma de Registro y Valoración" del Plan General de Contabilidad PYMES.

COMBINACIONES DE NEGOCIOS: La empresa no ha participado en ningún proceso de combinación de negocios, (fusiones, escisiones, adquisiciones de empresas o al menos de una rama de actividad de tercera, etc.)

NEGOCIOS CONJUNTOS: La entidad no realiza ninguna actividad empresarial que se encuentre controlada conjuntamente con otros.

CRITERIOS EMPEADOS ENTRE LAS OPERACIONES VINCULADAS: Las operaciones realizadas con personas o entidades con las que esta mantiene vinculación, se realizan siempre ajustando su cuantificación al valor razonable que dicha operación pueda merecer entre partes interesadas y debidamente informadas en condiciones de independencia mutua.

5.- INMOVILIZADO MATERIAL, INTANGIBLE E INVERSIONES INMOBILIARIAS

INMOVILIZADO INTANGIBLE:

Los saldos y variaciones del ejercicio, son:

PARQUE TEMÁTICO DE LOS PIRINEOS, SA
Memoria de PYME del ejercicio cerrado el 31 de diciembre de 2011

INMOVILIZADO INTANGIBLE	Saldo		SALDO
	inicial	Adiciones	FINAL
Concesiones Advas.	525.960,00	0,00	525.960,00
Propiedad Industrial	282.734,05	0,00	282.734,05
Aplicaciones Informaticas	25.055,63	0,00	25.055,63
TOTAL	833.749,68	0,00	833.749,68

Y las variaciones de la amortización acumulada en dicho periodo son:

AMORTIZACION ACUMULADA	Saldo		SALDO
	inicial	Dotaciones	FINAL
Concesiones Advas.	60.748,38	11.045,16	71.793,54
Propiedad Industrial	270.797,82	7.083,45	277.881,27
Aplicaciones Informaticas	24,535,02	520,61	25.055,63
TOTAL	356.081,22	18.649,22	374.730,44

INMOVILIZADO MATERIAL:

Los saldos y variaciones del ejercicio son:

INMOVILIZADO MATERIAL	SALDO			SALDO
	INICIAL	Adiciones	Bajas	FINAL
Construcciones	6.392.236,63			6.392.236,63
Instalaciones técnicas	87.326,40			87.326,40
Maquinaria	237.732,70			237.732,70
Utillaje	82.248,36			82.248,36
Maquetas	205.624,70			205.624,70
Mobiliario	213.219,76			213.219,76
Equipos proceso inform.	25.848,44			25.848,44
Elem. transporte	29.113,99			29.113,99
Otro inmovilizado	10.118,91			10.118,91
TOTAL	7.283.469,89			7.283.469,89

Y las variaciones de la amortización acumulada del Inmovilizado Material en dicho periodo son:

PARQUE TEMÁTICO DE LOS PIRINEOS, SA
Memoria de PYME del ejercicio cerrado el 31 de diciembre de 2011

AMORTIZACION ACUMULADA	SALDO INICIAL	Dotaciones	Bajas	SALDO FINAL
Construcciones	1.148.550,86	210.712,75		1.359.263,61
Instalaciones técnicas	32.520,99	6.827,04		39.348,03
Maquinaria	95.917,74	17.746,23		113.663,97
Utillaje	67.637,41	6.759,96		74.397,37
Maquetas	77.946,97	15.570,84		93.517,81
Mobiliario	55.762,60	10.641,26		66.403,86
Equipos proceso inform.	17.048,28	3.231,06		20.279,34
Elem. transporte	7.834,75	2.114,39		9.949,14
Otro inmovilizado	4.932,33	1.011,89		5.944,22
TOTAL	1.508.151,93	274.615,42		1.782.767,35

INVERSIONES INMOBILIARIAS: La empresa no mantiene inversiones en inmuebles cuyo objeto sea la obtención de rentas o plusvalías.

ARRENDAMIENTOS FINANCIEROS: La empresa no tiene suscrito ningún contrato de arrendamiento financiero.

6.- ACTIVOS FINANCIEROS

Todos los activos financieros que aparecen en el balance de la empresa pertenecen a la categoría de "Activos financieros a coste amortizado". La empresa no posee ningún activo financiero de los categorizados como "Activo financieros para negociar". Tampoco realiza inversiones en el patrimonio de empresas del grupo, multigrupo o asociadas, por lo que en su balance no aparecen activos financieros que deban clasificarse en la categoría de "Activos financieros a coste".

El detalle de los activos financieros que recoge el balance figura en el anexo nº. I de esta memoria.

7.- PASIVOS FINANCIEROS

En el anexo nº II de la presente memoria figura el desglose de las diversas categorías del pasivo financiero de la entidad.

a) Vencimientos del pasivo. Los vencimientos por años de los pasivos financieros a largo plazo son los siguientes:

AÑO	Deudas con entidades crdto.	Otras deudas a largo plazo	Deudas con ent. crtto. emp. asociadas	TOTAL
2011	100.000,00		455.000,00	555.000,00
2012	100.000,00		302.500,00	402.500,00
2013	0,00		690.000,00	690.000,00
2014			551.000,00	551.000,00
Posteriores			0,00	0,00
TOTAL	200.000,00		1.998.500,00	2.198.500,00

PARQUE TEMÁTICO DE LOS PIRINEOS, SA
Memoria de PYME del ejercicio cerrado el 31 de diciembre de 2011

b) Garantías reales: La entidad no ha contraído deudas garantizadas mediante hipotecas u otras garantías de carácter real.

c) Descuento de efectos y créditos concedidos. La entidad no utiliza líneas de descuento ni, al cierre del ejercicio, tiene suscrita póliza de crédito alguna.

A fecha de cierre de ejercicio no existen impagos por cuotas de préstamos.

8.- FONDOS PROPIOS

A 31 de diciembre de 2011, el capital suscrito está compuesto por 864.573 acciones nominativas, numeradas correlativamente, del 1 al 864.573, de 5,00 euros de valor nominal cada una, todas ellas totalmente suscritas y desembolsadas y con los mismos derechos políticos y económicos proporcionales.

Los accionistas que al 31 de diciembre de 2010 poseen una participación superior al 10% son los siguientes:

Nombre	%
Sociedad para la Promoción del Turismo Aragonés	26,7207%
Caja de Ahorros de la Inmaculada	16,3121%
Ayuntamiento de Sabiñanigo	16,0631%
Ibercaja	16,9272%

Excepcionalmente y por razones de urgencia se constituyó en el domicilio social de la Sociedad de Promoción y Gestión del Turismo Aragonés, S.A. la Junta General Extraordinaria y Universal de la Sociedad celebrada el 12 de septiembre de 2006. En dicha Junta se acordó ampliar el capital social de la Sociedad en la cantidad de 1.000.000 euros mediante la emisión y puesta en circulación de 100.000 nuevas acciones de 10 euros de valor nominal cada una cuya suscripción habrá de efectuarse en metálico en la misma proporción a la participación actual en el capital social de cada uno de los accionistas.

En Junta General de 11 de Enero de 2008 se acordó cerrar esta ampliación de capital y aprobar el aumento de capital de 925.070,00€ derivado de la suscripción incompleta de la ampliación. El capital resultante, tras este aumento, es de 8.070.810,00€, suscrito y desembolsado en su totalidad y representado por 807.081 acciones nominativas, de 10,00€ de valor nominal, todas con idénticos derechos proporcionales.

En Junta General Extraordinaria del 2 de Diciembre de 2009, se acordó la reducción del Capital social en la cantidad de 4.035.405 €, con la finalidad de establecer el equilibrio entre el capital y el patrimonio neto de la sociedad disminuido por consecuencia de pérdidas, y se realizó mediante disminución del valor nominal de las acciones y un valor de 5 €/acción. Posteriormente se inscribió la ampliación del capital en la cantidad de 287.460 €, por lo que el capital social quedó fijado en la cantidad de 4.322.865 € representado por 864.573 acciones nominativas de 5 € de valor nominal cada una.

A cierre de ejercicio, la empresa no tiene en su poder acciones propias ni, a lo largo del ejercicio, ha realizado operación alguna con dichos valores.

9.- SITUACIÓN FISCAL

a) Impuesto sobre beneficios

En el ejercicio 2011 la empresa ha reconocido pasivos por diferencias temporarias imponibles por importe de 338.487,07€ correspondientes al efecto impositivo de las subvenciones oficiales de capital que a cierre de 2011 están pendientes de imputación a resultados.

El resultado contable (pérdidas), coincide con la base imponible del impuesto sobre sociedades. El gasto por impuesto de sociedades es cero.

La Sociedad no ha activado los créditos fiscales derivados de dichas bases imponibles. Las bases imponibles negativas pendientes de compensación son las siguientes:

Año 2008	188.812,52
Año 2009	709.269,59
Año 2010	<u>571.801,84</u>
TOTAL	1.469.883,95

b) Otros tributos: No existen contingencias de carácter fiscal significativas.

La Sociedad tiene abiertos a inspección fiscal los principales impuestos correspondientes a los ejercicios no prescritos.

10.- INGRESOS Y GASTOS

El desglose de los distintos conceptos que componen la partida 4 "Aprovisionamientos" es el siguiente:

Aprovisionamientos	Importe
Compras nacionales de mercaderías	- 1.076,29
Compras nacionales de otros aprovis	-
	-5.607,96
Variación existencias materias primas	-4.256,55
Total Aprovisionamientos	-5.743,65

El desglose de los distintos conceptos que componen la partida 6, "Gastos de Personal" de la cuenta de Pérdidas y Ganancias, es como sigue:

PARQUE TEMÁTICO DE LOS PIRINEOS, SA
Memoria de PYME del ejercicio cerrado el 31 de diciembre de 2011

Gastos de personal	Importe
Sueldos y salarios	-83.933,22
Indemnizaciones	-0,00
Seguridad social a cargo de la empresa	-26.596,93
Otros gastos sociales	-496,40
Total Gastos de personal	-111.026,55

El desglose de los distintos conceptos que componen la partida 7, "Otros gastos de Explotación" de la cuenta de Pérdidas y Ganancias", es:

Otros gastos de explotación	Importe
Arrendamientos y Cánones	-2.316,53
Reparaciones y Conservación	-24.013,34
Servicios de profesionales independientes	-18.516,33
Primas de seguros	-13.628,06
Servicios bancarios y similares	-1.841,33
Publicidad, propaganda y relaciones públicas	-8.935,82
Suministros	-69.666,33
Otros servicios	-55.125,12
Otros tributos	-7.886,11
Total Otros gastos de explotación	-201.928,97

No se han realizado ventas de bienes ni prestación de servicios en permuta con bienes no monetarios.

La partida 13, "Otros resultados" comprende los siguientes conceptos:

Otros resultados	Importe
Gastos excepcionales	-2.234,67
Ingresos excepcionales	2.469,75
Total Otros resultados	235,08

11.- SUBVENCIONES, DONACIONES Y LEGADOS

La cuantía inicial de cada subvención, el organismo que las has ha concedido, así como el movimiento de las cuentas durante el ejercicio es el siguiente:

PARQUE TEMÁTICO DE LOS PIRINEOS, SA
Memoria de PYME del ejercicio cerrado el 31 de diciembre de 2011

Subvenciones, donaciones y legados	Cuantía inicial	Saldo al 31.12.10	Aumentos	Efecto impositivo	Imputación a resultados	Saldo al 31.12.11
a. Diputación General de Aragón	286.560,00	198.442,80		3.582,00	-14.328,00	187.696,80
b. Ministerio de E y Hac	358.200,00	160.473,60		1.432,80	-5.731,20	156.175,20
c. Instituto Aragonés de Fomento	400.000,00	248.000,00		4.000,00	-16.000,00	236.000,00
d. Diputación General de Aragón	80.840,00	39.975,94		1.354,07	-5.416,28	35.913,73
TOTAL	1.125.600,00	646.892,34		10.368,87	-41.475,48	615.785,73

a. Orden de 14 de septiembre de 2005, del Departamento de Economía, Hacienda y Empleo, por la que se concede a la empresa Parque Temático de los Pirineos, S.A. una subvención al amparo del Decreto 139/2000, de 11 de julio, del Gobierno de Aragón

Por acuerdo de la Comisión Delegada del Gobierno para Asuntos Económicos de fecha 24 de febrero de 2005, se concedieron Incentivos Regionales a la Sociedad para la realización de un proyecto de inversión de un parque temático en la localidad de Sabiñánigo (Huesca).

Con fecha 21 de abril de 2005, la empresa solicitó concesión de subvención al amparo del Decreto 139/2000, de 11 de Julio, del Gobierno de Aragón, que regula la concesión de ayudas a empresas beneficiarias de incentivos económicos regionales. El Gobierno de Aragón con fecha 6 de septiembre de 2005 acordó la concesión de una subvención complementaria a la de Incentivos Regionales por importe total de 286.560€.

De este importe, la Sociedad ha recibido al 31 de diciembre de 2008 un anticipo del 50% esto es, 143.280€, y con fecha 5 de Febrero de 2009 el otro 50% lo que supone un total de 286.560,00 €

b. Con fecha 20 de febrero de 2007 la Sociedad suscribió un Convenio de Colaboración con el Instituto Aragonés de Fomento, modificado con fecha 5 de diciembre de 2007.

En el convenio modificado se establece que el Instituto Aragonés de Fomento cooperará financieramente con la Sociedad para la ejecución de las inversiones necesarias, en activos fijos nuevos, para el desarrollo y puesta en valor de la Sociedad.

La aportación financiera del Instituto Aragonés de Fomento será como máximo de 400.000 euros y se destinará, en primer lugar a complementar las subvenciones concedidas por Incentivos Regionales y por el Departamento de Economía de la Diputación General de Aragón, con un 6% de la inversión subvencionable, y en segundo lugar, a financiar las inversiones en activos fijos nuevos realizadas por la empresa los años 2007 y 2008, no pudiendo superar dicha aportación, en ambos casos, el 15% de la inversión realizada.

El cobro de esta subvención se recibió íntegramente en el ejercicio 2007.

c. Orden de 16 de mayo de 2005 del Departamento de Presidencia y Relaciones Institucionales, concediendo una subvención a favor de la Sociedad Parque Temático de los Pirineos, S.A. dentro del Plan de Promoción de la Entidad Comercial.

El Departamento de presidencia y Relaciones Institucionales concede una subvención con destino a "Construcción e instalación en el Centro de Ocio "Pirenarium" de Sabiñánigo, de una maqueta en miniatura que represente algunas zonas emblemáticas de Teruel, como

PARQUE TEMÁTICO DE LOS PIRINEOS, SA
Memoria de PYME del ejercicio cerrado el 31 de diciembre de 2011

son el Paseo del Ovalo, la Escalinata Neomudéjar, dos torres mudéjares y la sede de la Delegación Territorial del Gobierno de Aragón, por un importe de 80.840 euros.

El cobro de esta subvención se recibió íntegramente en el ejercicio 2006.

12.- OPERACIONES CON PARTES VINCULADAS

Parque Temático de los Pirineos ha realizado, en el ejercicio 2010, operaciones con entidades vinculadas que lo son exclusivamente con carácter de asociadas, sea por su participación en el capital social de Parque Temático, sea por que ostentan un cargo en su órgano de administración.

Las entidades con las que Parque Temático ha realizado operaciones significativas a lo largo de 2011, son las siguientes:

ENTIDAD VINCULADA	Participación en capital social	Otra vinculación
Banco Grupo Caja3,S.A.	16.31%	Consejero
Ibercaja Banco,S.A.U.)	16.92%	Consejero
Caja Rural de los Pirineos (Multicaja)	< 5%	Consejero

a. Operaciones de pasivo. Con las tres primeras, todas ellas entidades de crédito, se han realizado operaciones de pasivo, en concreto, se han suscrito préstamos a largo plazo. El detalle de estas operaciones es el siguiente:

Entidad vinculada	Cuantía inicial	Saldos a 31.12.11			Vencimiento CP	Vencimiento LP
		Principal	Int.no vencidos	TOTAL		
Banco Caja3	3365.000,00	365.000,00		365.000,00	0,00	365.000,00
Ibercaja	810.000,00	607.500,00		607.500,00	405.000,00	202.500,00
Ibercaja	325.000,00	325.000,00		325.000,00		325.000,00
Multicaja	200.000,00	200.000,00		200.000,00	100.000,00	50.000,00
Multicaja	551.000,00	551.000,00		551.000,00	0,00	551.000,00

b. Operaciones de activo. Con Instituto Aragonés de Fomento se realizó una operación de venta de activos no corrientes (Maquetas). El importe total de la operación fue de 464.000,00€, de los que 400.000,00€ corresponden al valor de los bienes. El resto, 64.000,00€ corresponden al impuesto sobre el valor añadido.

No se han realizado correcciones valorativas.

El resto de las operaciones realizadas con entidades asociadas carecen de relevancia, además de corresponder al tráfico ordinario de la empresa y se haberse realizado en condiciones normales de mercado.

PARQUE TEMÁTICO DE LOS PIRINEOS, SA
Memoria de PYME del ejercicio cerrado el 31 de diciembre de 2011

Durante el ejercicio 2009 no ha habido remuneraciones de ningún tipo a los miembros del Consejo de Administración.

No existen otros anticipos o créditos concedidos a los miembros del Órgano de Administración vigentes al 31 de diciembre de 2009, ni obligaciones en materia de pensiones, seguros de vida, respecto a los miembros antiguos y actuales de dicho Órgano.

A continuación se detallan las sociedades con el mismo, análogo o complementario género de actividad al que constituye el objeto social de la Sociedad de las que existe constancia que los administradores de Parque Temático de los Pirineos, S.A., participan en su capital social o en las que ejercen cargos o funciones. Asimismo se detallan las actividades por cuenta propia o ajena realizadas con el mismo, análogo o complementario género de actividad al que constituye el objeto social de la Sociedad.

Administrador	Sociedad	Cargo o función desempeñado	Porcentaje
Caja de Ahorros de la Inmaculada de Aragón D. Jesús Ruiz Saenz	Sociedad Gestora del Conjunto Paleontológico de Teruel, S.A.	Consejero	13,26%
Instituto Aragonés de Fomento D. Javier Arilla Leza	Sociedad Gestora del Conjunto Paleontológico de Teruel, S.A.	Consejero	39,44%
Parque de Atracciones de Zaragoza, S.A. D. Jesús Morte Bonafonte	Sociedad Gestora del Conjunto Paleontológico de Teruel, S.A. Explotación Parque Atracciones en Zaragoza Explotación Stadium Las Fuentes	Consejero Presidente Consejero	1,32% 89,00% 50%
Tagacorp, S.A. D. Carlos Tabuenca	Parque Faunístico de los Pirineos, S.A.	Consejero	8,26%

13.- OTRA INFORMACIÓN

a. Número medio de personas empleadas. El número de personas empleadas en el curso del ejercicio, expresado por categorías es:

Categoría	Númmedic
Gerente	0
Jefe sección	0
Encargado	1
Ayudante	0,5
Esp.mantenimiento	1
Administrativos	2
TOTAL	4,50

b. Información sobre medio ambiente. La Sociedad no posee activos significativos incluidos en el inmovilizado material destinados a la minimización del impacto medioambiental y a la protección y mejora del medio ambiente ni ha recibido subvenciones ni incurrido en gastos durante el ejercicio cuyo fin sea la protección y mejora del medio ambiente. Asimismo, la Sociedad no ha dotado provisiones para cubrir riesgos y gastos por actuaciones medioambientales, al estimar que no existen contingencias relacionadas con la protección y mejora del medio ambiente.

PARQUE TEMÁTICO DE LOS PIRINEOS, SA
Memoria de PYME del ejercicio cerrado el 31 de diciembre de 2011

c. Ley de Morosidad.

**Pagos realizados y pendientes de pago
en la fecha de cierre de Balance.**

	<u>Ejercicio 2011</u>	<u>%</u>
Dentro del plazo legal	127.472,42 €	81,48%
Resto	28.963,75 €	18,52%
Total pagos en el ejercicio	156.436,17 €	100,00%
PMPE (días) de pagos	62 días	
Aplazamientos que a la fecha del ejercicio sobrepasan el plazo máximo legal.	97.901,56 €	

Sabiñánigo, a 8 de marzo de 2012

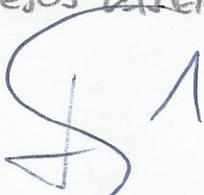
PARQUE TEMÁTICO DE LOS PIRINEOS, SA
Memoria de PYME del ejercicio cerrado el 31 de diciembre de 2011

SE COMPONE DE 24 PÁGINAS ESCRITAS A UNA SOLA CARA Y PAGINADAS DEL LA 1 A LA 25, QUE LOS SEÑORES CONSEJEROS CONOCEN POR HABERLAS LEIDO INTEGRAMENTE, A LO QUE DAN CONFORMIDAD FIRMANDO SEGUIDAMENTE EN ESTA PÁGINA NÚMERO 26.

PARQUE TEMÁTICO DE LOS PIRINEOS, SA
Memoria de PYME del ejercicio cerrado el 31 de diciembre de 2011

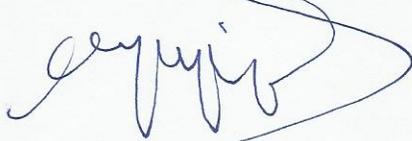
SE COMPONE DE 24 PÁGINAS ESCRITAS A UNA SOLA CARA Y PAGINADAS DEL LA 1 A LA 25, QUE LOS SEÑORES CONSEJEROS CONOCEN POR HABERLAS LEIDO INTEGRAMENTE, A LO QUE DAN CONFORMIDAD FIRMANDO SEGUIDAMENTE EN ESTA PÁGINA NÚMERO 26.

AYTO. DE SABIÑÁNIGO
D. JESUS LASERAS



CASA MTRACULADA
JESUS ROIZ

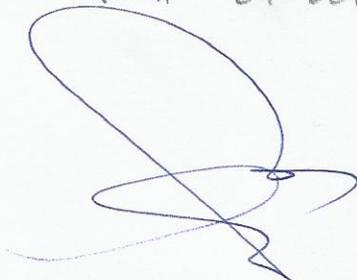
E. GONZALEZ ESCOBAR



TAGACORP.
D. J. CARLOS TABUENCA



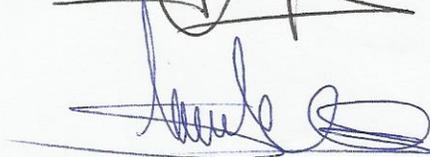
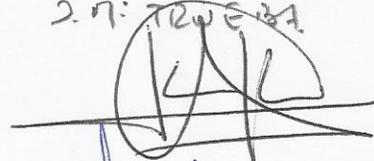
CASA RUMEX DE LOS PIRINEOS
D. D. MARIA ZAMORA



PARQUE DE ATRACCIONES



2.7. TRUENOS



SANTIAGO PARRERA
CORPORACIÓN DE ATRACCIONES

CORPORACIÓN DE ATRACCIONES
D. JAVIER ARILLA



